

УТВЕРЖДАЮ

Начальник управления делами
государственного бюджетного
учреждения Краснодарского края
«Краевая техническая
инвентаризация – Краевое БТИ»

_____ И. А. Хахлева

24 июля 2025 года

Документация об аукционе

Предмет торгов с описанием его технических характеристик:
продажа имущества Краснодарского края, закрепленного на праве оперативного управления за государственным бюджетным учреждением Краснодарского края «Краевая техническая инвентаризация - Краевое БТИ»:

легковой автомобиль TOYOTA HIGHLANDER, инвентарный номер объекта 21012500032, 2012 года выпуска, серия, номер паспорта транспортного средства 78 УС 909674, идентификационный номер (VIN): JTEES42A902202106, номер кузова JTEES42A902202106, модель номер двигателя 2GR J586912.

Местонахождение имущества: Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Космонавта Гагарина, д. 135/1.

Начальная цена - 1 272 624, 98 руб., с учетом НДС.

Шаг аукциона – 63 631,25 руб.

Размер вносимого задатка - 254 524, 99 руб. (далее - Объект).

Описание и технические характеристики имущества:

Модель ТС: TOYOTA HIGHLANDER; категория ТС (А, В, С, D, прицеп): В; модель, номер двигателя: 2GR J586912; шасси (рама), №: отсутствует; кузов (кабина, прицеп): № JTEES42A902202106.

цвет кузова (кабины, прицепа): белый;

мощность двигателя, л.с. (кВт): 273 л.с. (201 кВт);

рабочий объем двигателя, куб. см.: 3456,

тип двигателя: бензиновый;

экологический класс: четвертый;

разрешенная максимальная масса, кг: 2720;

масса без нагрузки, кг: 2050.

Пробег: 270 778 км.

Износ шин: 70%.

Состояние ТС:

Кузов автомобиля в хорошем состоянии. На заднем бампере имеется

незначительное повреждение ЛКП. Лобовое стекло заменено. Двигатель требует капитального ремонта, требуется замена поршней, вкладышей, цепи ГРМ. Необходим капитальный ремонт АКПП с заменой всех рабочих жидкостей и фильтров. Возможны скрытые дефекты эксплуатации иных узлов и агрегатов. Автомобиль не на ходу.

Место подачи заявок: электронная площадка «РТС-тендер»
www.rts-tender.ru

Дата и время начала подачи заявок: 1 августа 2025 года в 00 час. 00 мин. Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания срока подачи заявок: 25 августа 2025 года в 09 час. 00 мин.

Дата и время начала рассмотрения заявок: 26 августа 2025 года в 10 час. 00 мин.

Дата и время начала проведения аукциона: 28 августа 2025 года в 11 час. 00 мин. на электронной площадке «РТС-тендер» www.rts-tender.ru.

Требование о внесении задатка: Задаток для участия в аукционе вносится заявителем в соответствии с порядком, установленным Регламентом электронной площадки «РТС-тендер» Имущественные торги и Инструкциями, «Соглашением о внесении гарантийного обеспечения на электронной площадке «РТС-тендер» Имущественные торги», размещенными на сайте электронной площадки «РТС-тендер» <https://rts-tender.ru/>, по следующим банковским реквизитам :

Получатель	ООО «РТС-тендер»
Наименование банка	ФИЛИАЛ «КОРПОРАТИВНЫЙ» ПАО «СОВКОМБАНК»
Расчетный счет	40702810512030016362
Корр. счет	30101810445250000360
БИК	044525360
ИНН	7710357167
КПП	773001001
Назначение платежа	Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____, без НДС

Срок внесения задатка: с 1 августа 2025 года по 25 августа 2025 года.

Организатор аукциона: государственное бюджетное учреждение Краснодарского края «Краевая техническая инвентаризация - Краевое БТИ» (ГБУ КК «Крайтехинвентаризация – Краевое БТИ»); адрес юридического лица в пределах места нахождения: 350049, г. Краснодар, ул. им. Космонавта

Гагарина, 135/1; адрес электронной почты: mto@kubbti.ru; номер контактного телефона: 8(861)9910505 доб.702.

Специализированная организация: краевое государственное казенное специализированное учреждение «Фонд государственного имущества Краснодарского края», место нахождения - г. Краснодар, ул. Красная, 178, корпус литер А, кабинет 802, почтовый адрес: 350020, г. Краснодар, ул. Красная, 178, корпус литер А, кабинет 802; номер контактного телефона 8(861) 259-72-29, адрес электронной почты: fgi@krasnodar.ru.

Оператор электронной площадки: общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер»; место нахождения: 121151, город Москва, набережная Тараса Шевченко, дом 23А; адрес сайта: www.rts-tender.ru; адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru; номер телефона: +7 (499) 653-55-00

Форма торгов: аукцион проводится в электронной форме и является открытым по составу участников и форме подачи предложений по цене договора.

Торги проводятся в соответствии с Порядком проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденным приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 г. № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (приложение №1 к приказу) (далее-Порядок).

Порядок регистрации заявителей на электронной площадке

Заявителем может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора и подавшие заявку на участие в конкурсе или аукционе (далее - заявитель).

Для обеспечения доступа к участию в аукционе заявителям необходимо пройти процедуру регистрации в соответствии с Регламентом электронной площадки «РТС-тендер» Имущественные торги (далее-Регламент ЭП) и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке «РТС-тендер» (далее – Электронная площадка, Оператор ЭП).

Участие в аукционе вправе принимать заявители, зарегистрированные в государственной информационной системе "Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"

www.torgi.gov.ru (далее - официальный сайт) в соответствии с главой II Регламента государственной информационной системы "Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" www.torgi.gov.ru, утвержденного приказом Федерального казначейства от 2 декабря 2021 г. N 38н (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 2 декабря 2021 г., регистрационный N 66843). Заявители, зарегистрированные на официальном сайте, считаются зарегистрированными на электронной площадке не позднее рабочего дня, следующего за днем регистрации лица на официальном сайте.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона разместив на официальном сайте торгов извещение об отказе от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Форма, сроки и порядок оплаты по договору купли-продажи: оплата осуществляется безналичным расчетом в течение 10 (десяти) дней с момента подписания договора купли-продажи (приложение № 2 к документации об аукционе).

Участники конкурсов или аукционов должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

Форма, порядок, дата начала и дата окончания предоставления разъяснений положений документации об аукционе: любое заинтересованное лицо вправе направить на адрес Электронной площадки или, в случае, если лицо зарегистрировано на Электронной площадке в соответствии с пунктом 28 Порядка, с использованием программно-аппаратных средств электронной площадки не более чем три запроса о разъяснении положений конкурсной документации. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, организатор аукциона формирует с использованием официального сайта, подписывает усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени Специализированной организации, и размещает на официальном сайте разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Дата начала предоставления разъяснений положений документации об аукционе 4 августа 2025 года. Дата окончания предоставления разъяснений положений документации об аукционе 21 августа 2025 года.

Порядок подачи, отзыва заявок

Заявка на участие в аукционе подается в срок и по форме, которые установлены документацией об аукционе.

Заявка на участие в аукционе в сроки, указанные в извещении о проведении аукциона, направляется Оператору ЭП в форме электронного документа и подписывается усиленной квалифицированной подписью заявителя.

Заявка на участие в аукционе должна содержать следующие документы и сведения:

1) полное и сокращенное (при наличии) наименования юридического лица или иностранного юридического лица (либо аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица), адрес юридического лица или иностранного юридического лица (для аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица - адрес (место нахождения) на территории Российской Федерации), фамилию, имя, отчество (при наличии), паспортные данные или данные иных документов, удостоверяющих личность в соответствии с законодательством Российской Федерации, адрес регистрации по месту жительства (пребывания) (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты;

2) идентификационный номер налогоплательщика юридического лица (если заявителем является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя (если заявителем является физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя), аналог идентификационного номера налогоплательщика в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства (если заявителем является иностранное лицо), код причины постановки на учет юридического лица (если заявителем является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), обособленного подразделения юридического лица (если от имени заявителя выступает обособленное подразделение юридического лица);

3) выписку из единого государственного реестра юридических лиц (если заявителем является юридическое лицо), выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (если заявителем является индивидуальный предприниматель);

4) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации иностранного юридического лица

в соответствии с законодательством соответствующего государства (если заявителем является иностранное юридическое лицо);

5) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (если заявителем является иностранное физическое лицо);

б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности). В случае, если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, выданную и оформленную в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в конкурсе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

7) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

8) информацию о непроведении ликвидации юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;

9) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

Информация и документы, предусмотренные подпунктами 1-4 и 8 настоящего раздела документации об аукционе, не включаются заявителем в заявку. Такие информация и документы направляются специализированной организации Оператором ЭП путем информационного взаимодействия с официальным сайтом.

Порядок подачи заявки на участие в аукционе поверенным от имени доверителя установлен Регламентом ЭП. В данном случае заявка подается поверенным от имени доверителя из Личного кабинета Клиента-доверителя в случае, если поверенный является зарегистрированным Пользователем в Личном кабинете Клиента-доверителя.

При получении заявки на участие в аукционе Оператор ЭП обязан направить заявителю уведомление о ее получении в течение одного часа с

момента получения такой заявки. Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота).

Прием заявок на участие в аукционе осуществляется до даты и времени окончания срока подачи таких заявок.

Каждая заявка на участие в аукционе, поступившая в срок, указанный в извещении о проведении аукциона, регистрируется Оператором ЭП с указанием даты, времени ее получения и порядкового номера заявки. В течение одного часа с даты и времени окончания срока подачи заявок Оператор ЭП направляет специализированной организации заявки на участие в аукционе.

Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются Оператором ЭП заявителям.

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Порядок отзыва заявки на участие в торгах указан в Регламенте ЭП.

Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе

В установленные Регламентом ЭП сроки с момента окончания подачи заявок на участие в аукционе Оператор ЭП направляет организатору аукциона все зарегистрированные заявки.

Комиссия, созданная организатором аукциона, (далее-Комиссия) рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствия заявителей требованиям, установленным Порядком.

Комиссией осуществляются рассмотрение поступивших заявок на участие в аукционе и принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным Порядком, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Порядок проведения аукциона

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона.

Аукцион проводится на Электронной площадке путем повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона, на "шаг аукциона".

"Шаг аукциона" устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

При проведении аукциона устанавливается время приема предложений участников аукциона о цене договора (цене лота), составляющее 60 минут от начала проведения такого аукциона, а также 20 минут после поступления последнего предложения о цене договора (цене лота).

Время, оставшееся до истечения срока подачи предложений о цене договора (цене лота), обновляется автоматически с помощью программно-аппаратных средств Оператора ЭП после поступления последнего предложения о цене договора (цене лота). Если в течение указанного времени не поступило ни одного предложения о цене договора (цене лота), увеличивающего его текущее значение на "шаг аукциона", такой аукцион автоматически завершается с помощью программно-аппаратных средств Оператора ЭП.

Представленное участником аукциона предложение о цене договора не может быть ниже начальной (минимальной) цены договора (цене лота), равным или ниже ранее представленных участниками предложений о цене договора. Участник, предложение о цене договора которого является лучшим текущим предложением о цене договора, не вправе делать следующее предложение о цене.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора.

Ход проведения аукциона фиксируется Оператором ЭП в электронном журнале, который направляется организатору аукциона в течение одного часа с момента завершения приема предложений о цене договора для подведения итогов аукциона.

Дата, время, график проведения осмотра имущества, права на которое передаются по договору: с момента размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте: по рабочим дням с 09.00 по 17.00 адресу: г. Краснодар, ул. им. Космонавта Гагарина, д. 135/1, тел. 8 918 38 25 349.

Осмотр обеспечивает организатор аукциона без взимания платы.

Срок, в течение которого должен быть подписан проект договора купли-продажи: двадцать дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола подведения итогов аукциона либо протокола о признании аукциона несостоявшимся, в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка, а также в случае, если принято решение о признании только одного заявителя участником аукциона. Договор купли-продажи заключается не ранее чем через десять дней и не позднее двадцати дней со дня размещения указанных протоколов на официальном сайте торгов (проект договора купли-продажи находится в приложении № 2 к документации об аукционе).

Заключение договора для единственного заявителя на участие в аукционе, единственного участника аукциона, является обязательным.

Порядок возврата задатков установлен Соглашением о гарантийном обеспечении на электронной площадке «РТС-тендер» Имущественные торги.

**Приложение № 1 к документации
об аукционе**

**ФОРМА ЗАПРОСА НА РАЗЪЯСНЕНИЕ ПОЛОЖЕНИЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ АУКЦИОНЕ**

Исх.№ _____, дата

Запрос на разъяснение положений
документации об аукционе

(наименование организатора аукциона)

Прошу разъяснить следующие положения документации об аукционе по продаже

№ п/п	Раздел документации об аукционе	Ссылка на пункт документации об аукционе, положения которого следует разъяснить	Содержание запроса на разъяснение положений документации об аукционе.

**Приложение № 2 к документации
об аукционе**

Проект

**ДОГОВОР №
купли-продажи транспортного средства на аукционе**

г. Краснодар

«__» _____ 2025 г.

Государственное бюджетное учреждение Краснодарского края «Красвая техническая инвентаризация – Красвое БТИ» (сокращенное наименование – ГБУ КК «Крайтехинвентаризация – Красвое БТИ»), именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице начальника управления делами Хахлевой Ирины Александровны действующего на основании доверенности от 21.01.2025 №01-19/151, с одной стороны и

именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, в соответствии с протоколом аукциона от «__» _____ 2025 г. № _____, согласно которому Покупатель признан победителем аукциона, заключили настоящий договор купли-продажи транспортного средства (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец продает, а Покупатель приобретает **легковой автомобиль TOYOTA HIGHLANDER** инвентарный номер объекта 21012500032, 2012 года выпуска, со следующими техническими характеристиками: идентификационный номер (VIN): JTEES42A902202106; модель ТС TOYOTA HIGHLANDER; категория ТС (А, В, С, D, прицеп): В; модель, номер двигателя: 2GR J586912; шасси (рама), №: отсутствует; кузов (кабина, прицеп): № JTEES42A902202106; цвет кузова (кабины, прицепа): БЕЛЫЙ; мощность двигателя, л.с. (кВт): 273 л.с. (201 кВт); рабочий объем двигателя, куб. см.: 3456, тип двигателя: БЕНЗИНОВЫЙ; экологический класс: четвертый; разрешенная максимальная масса, кг: 2720; масса без нагрузки, кг: 2050 (далее по тексту – транспортное средство).

1.2. Транспортное средство является особо ценным движимым имуществом Краснодарского края, закрепленным за Продавцом на праве оперативного управления.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Продавец обязуется передать Покупателю в собственность свободным от каких-либо прав третьих лиц и иных обременений указанное в п. 1.1 транспортное средство и относящиеся к нему документы:

- паспорт транспортного средства серии 78 УС 909674, выданный 27.06.2012 г.;
- свидетельство о регистрации транспортного средства серии 23 54 № 382196, выданное 08.09.2017 г.

2.2. Покупатель обязан произвести оплату приобретаемого транспортного средства по цене и в порядке, установленном в разделе 3 настоящего Договора.

2.3. Покупатель обязуется за свой счет не позднее 10 дней с момента получения транспортного средства по акту приема-передачи транспортного средства, в установленном законодательством порядке поставить ее на регистрационный учет и предоставить Продавцу копии документов, подтверждающих постановку на регистрационный учет.

2.4. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность в отношении всей информации, полученной в связи с реализацией настоящего Договора, им запрещается предоставлять каким-либо лицам в каком-либо порядке доступ к информации и документам, полученным ими в связи с исполнением обязательств по настоящему Договору, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Установленная по итогам Аукциона цена продажи транспортного средства составляет _____ руб. ____ коп. (в том числе НДС).

3.2. Покупатель обязан оплатить Продавцу стоимость транспортного средства, указанную в п. 3.1 Договора, единовременно в безналичном порядке в течение 10 (десяти) дней с момента подписания настоящего договора по следующим реквизитам Продавца:

ГБУ КК «Крайтехинвентаризация – Красвое БТИ»

ИНН 2308248329
КПП 230801001
ОГРН 1172375070735

Получатель: Минфин КК (Государственное бюджетное учреждение Краснодарского края «Красвая техническая инвентаризация – Краевое БТИ», л/с 821516440)

Банк получателя: Южное ГУ Банка России // УФК по Краснодарскому краю г. Краснодар

БИК ТОФК 010349101

Единый казначейский счет 40102810945370000010

Казначейский счет 03224643030000001800

3.3. Моментом исполнения обязательств Покупателя по оплате транспортного средства считается день зачисления на счет Продавца денежных средств.

4. ПОРЯДОК ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

4.1. Передача транспортного средства и принятие его Покупателем осуществляется по акту приема-передачи после исполнения обязательств Покупателем по оплате настоящего договора.

4.2. Транспортное средство передается Покупателю по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Космонавта Гагарина, д. 135/1.

4.3. Транспортное средство передается со всеми относящимися к нему документами:

относящиеся к нему документы:

- паспорт транспортного средства серии 78 УС 909674, выданный 27.06.2012 г.;
- свидетельство о регистрации транспортного средства серии 23 54 № 382196, выданное 08.09.2017 г.

4.4. Право собственности на транспортное средство, указанное в п.1.1. настоящего договора переходит к Покупателю в момент подписания Сторонами акта приема-передачи транспортного средства.

4.5. С момента подписания Продавцом и Покупателем акта приема-передачи и до момента постановки транспортного средства на регистрационный учет риск гибели, повреждения или утраты транспортного средства полностью возлагается на Покупателя.

4.6. Покупатель на момент подписания акта приема-передачи транспортного средства ознакомлен и согласен с техническим состоянием транспортного средства.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае нарушения Покупателем сроков внесения денежных средств в счет оплаты транспортного средства в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего Договора, Продавец в течение 3 (трех) рабочих дней с момента истечения срока оплаты направляет Покупателю письменное уведомление. За каждый день просрочки исполнения обязательства по оплате Покупатель оплачивает Продавцу пени в размере 0.1 % от стоимости настоящего договора.

5.3. При нарушении предусмотренного законодательством срока обращения с заявлением в ГИБДД для изменения регистрационных данных о собственнике транспортного средства Продавец вправе требовать с Покупателя уплаты штрафа в размере 1000 (одной тысячи) рублей 00 копеек за каждый день просрочки.

5.4. Покупатель компенсирует Продавцу все расходы по уплате штрафов за нарушение правил дорожного движения, которые будут выставлены с момента подписания акта приема-передачи до момента регистрации транспортного средства в ГИБДД на Покупателя.

6. ДЕЙСТВИЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему договору, если их исполнению препятствует чрезвычайное и непреодолимое при данных условиях обстоятельство

(непреодолимая сила), а именно: стихийные бедствия, наводнения, землетрясения, пожары, военные действия, забастовки, эпидемии, массовые заболевания и др.

6.2. При возникновении обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств по настоящему договору одной из Сторон, она обязана оповестить другую Сторону не позднее 5 (пяти) дней с момента возникновения таких обстоятельств, при этом срок выполнения обязательств по договору переносится соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства. В случае если такие обстоятельства длятся более одного календарного месяца Стороны вправе расторгнуть настоящий договор по согласию Сторон.

6.3. При рассмотрении споров в связи с обстоятельствами непреодолимой силы Сторона, ссылающаяся на эти обстоятельства, обязана представить документальное подтверждение их наступления.

7. ИНЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров (в досудебном порядке). Срок рассмотрения претензии составляет 14 (четырнадцать) календарных дней.

7.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в суде.

7.3. Внесение изменений в настоящий Договор допускается по согласию Сторон на основании дополнительных соглашений, подписанных обеими Сторонами.

7.4. Настоящий договор вступает в силу с момента его заключения и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

7.5. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон, а также экземпляр для проведения регистрационных действий.

8. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

Продавец:

Государственное бюджетное учреждение
Краснодарского края «Краевая техническая
инвентаризация – Краевое БТИ»

Адрес: 350049, Россия, г.о. город Краснодар,
г. Краснодар, ул. им. Космонавта Гагарина,
д. 135/1

ИНН 2308248329 КПП 230801001

ОГРН 1172375070735

Получатель: Минфин КК (Государственное
бюджетное учреждение Краснодарского края
«Краевая техническая инвентаризация –
Краевое БТИ», л/с 821516440)

Банк получателя: Южное ГУ Банка
России/УФК по Краснодарскому краю
г. Краснодар

БИК ТОФК 010349101

Единый казначейский счет

40102810945370000010

Казначейский счет 03224643030000001800

Тел.: 8(861)9910505

Адрес электронной почты: mto@kubbti.ru

Начальник управления делами
ГБУ КК «Крайтехинвентаризация – Краевое
БТИ»

М.П.



И.А.Хахлева

Покупатель:

Приложение
к договору купли-продажи
транспортного средства на аукционе
№ от «__» _____ 2025 г.

Акт приема-передачи транспортного средства

г. Краснодар

«__» _____ 2025 г.

Государственное бюджетное учреждение Краснодарского края «Краевая техническая инвентаризация – Красвое БТИ», именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице начальника управления делами Хахлевой Ирины Александровны действующего на основании доверенности от 21.01.2025 №01-19/151, с одной стороны, и _____

_____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, в соответствии с договором №__ купли-продажи транспортного средства на аукционе от «__» _____ 2025 г. составили настоящий акт о нижеследующем:

Продавец передал, а Покупатель принял **легковой автомобиль TOYOTA HIGHLANDER** инвентарный номер объекта 21012500032, 2012 года выпуска, со следующими техническими характеристиками: идентификационный номер (VIN): JTEES42A902202106; модель ТС TOYOTA HIGHLANDER; категория ТС (А, В, С, D, прицеп): В; модель, номер двигателя: 2GR J586912; шасси (рама), №: отсутствует; кузов (кабина, прицеп) №: JTEES42A902202106; цвет кузова (кабины, прицепа): БЕЛЫЙ; мощность двигателя, л.с. (кВт): 273 л.с. (201 кВт); рабочий объем двигателя, куб. см.: 3456, тип двигателя: БЕНЗИНОВЫЙ; экологический класс: четвертый; разрешенная максимальная масса, кг.: 2720; масса без нагрузки, кг.: 2050 (далее – Транспортное средство). Вместе с автомобилем передается автошина легняя Matador (Матадор) MP-47 Hectorra 3SUV 255/50 R19 107Y – 4 шт.

Документы:

относящиеся к нему документы:

- паспорт транспортного средства серии 78 УС 909674, выданный 27.06.2012 г.;
- свидетельство о регистрации транспортного средства серии 23 54 № 382196, выданное 08.09.2017 г.

Идентификационные номера транспортного средства сверены, комплектность транспортного средства проверена и соответствует заводской.

Купля-продажа транспортного средства осуществлена строго в соответствии с требованиями договора купли-продажи транспортного средства на аукционе № от «__» _____ 2025 г.

Продавец и Покупатель претензий по исполнению данного Договора друг к другу не имеют.

Настоящий акт приема-передачи составлен в трех экземплярах для проведения регистрационных действий в установленном законом порядке.

от Продавца:

от Покупателя:

Начальник управления делами
ГБУ КК «Крайтехинвентаризация – Красвое
БТИ»

М.П.

И.А.Хахлева



Приложение № 3 к документации
об аукционе

**Копия документа, подтверждающего согласие собственника имущества
на отчуждение имущества**



ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

от 03.04.2025

№ 1409

г. Краснодар

**О согласовании распоряжения имуществом Краснодарского края,
закрепленным на праве оперативного управления за государственным
бюджетным учреждением Краснодарского края «Краевая техническая
инвентаризация – Краевое БТИ»**

Руководствуясь постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 29 декабря 2010 г. № 1287 «О порядке осуществления органами исполнительной власти Краснодарского края функций и полномочий учредителя государственных бюджетных и казенных учреждений Краснодарского края», на основании Положения о департаменте имущественных отношений Краснодарского края, утвержденного постановлением главы администрации Краснодарского края от 23 апреля 2007 г. № 345 «О департаменте имущественных отношений Краснодарского края», принимая во внимание обращение государственного бюджетного учреждения Краснодарского края «Краевая техническая инвентаризация – Краевое БТИ» от 22 апреля 2025 г. № 02-06/1264, п р и к а з ы в а ю:

1. Согласовать государственному бюджетному учреждению Краснодарского края «Краевая техническая инвентаризация – Краевое БТИ» распоряжение имуществом Краснодарского края – легковым автомобилем TOYOTA HIGHLANDER, инвентарный номер объекта 21012500032, 2012 года выпуска, серия, номер паспорта транспортного средства 78 УС 909674, идентификационный номер (VIN) JTEES42A902202106, номер кузова JTEES42A902202106, модель, номер двигателя 2GR J586912, балансовой стоимостью 1693644 (один миллион шестьсот девяносто три тысячи шестьсот сорок четыре) рубля 07 копеек, с начисленной амортизацией 100 %, рыночной стоимостью 1272624 (один миллион двести семьдесят две тысячи шестьсот двадцать четыре) рубля 98 копеек, с учетом налога на добавленную стоимость.

2. Определить начальную цену продажи имущества Краснодарского края, указанного в пункте 1 настоящего приказа на основании отчета от 20 марта 2025 г. № 290125-02 об определении рыночной стоимости транспортного средства, выполненного ЧПО Ечкаловой Ж.А., в размере 1272624 (один миллион двести семьдесят две тысячи шестьсот двадцать четыре) рубля 98 копеек, с учетом налога на добавленную стоимость.

3. Государственному бюджетному учреждению Краснодарского края «Краевая техническая инвентаризация – Краевое БТИ» (Кихаев В.К.) в установленном порядке:

1) осуществить продажу имущества Краснодарского края, указанного в пункте 1 настоящего приказа, на аукционе, организацию и проведение которого осуществляет краевое государственное казенное специализированное учреждение «Фонд государственного имущества Краснодарского края», в соответствии с порядком, установленным федеральным антимонопольным органом;

2) представить в департамент имущественных отношений Краснодарского края соответствующие документы для внесения сведений в Реестр имущества Краснодарского края.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента Журавлева И.О.

5. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Руководитель департамента



А.Г. Шеин

**Приложение № 4 к документации
об аукционе**

Акт обследования автомобиля

УТВЕРЖДАЮ
Начальник управления делами
ГБУ КК «Крайтехинвентаризация-Краевое БТИ»



И.А. Хахлева
2025 год

АКТ обследования автомобиля
TOYOTA HIGHLANDER

«20» _____ 2025 года

г. Краснодар

Комиссия в составе:

1. начальника отдела материально-технического обеспечения управления делами Кураленко Ольги Анатольевны (председатель комиссии);
2. главного специалиста отдела материально-технического обеспечения управления делами Метелева Руслана Борисовича;
3. заместителя начальника отдела материально-технического обеспечения управления делами Чермит Исмаила Мугдиновича;
4. заведующего хозяйством отдела материально-технического обеспечения управления делами Шевченко Сергея Ивановича,

провела осмотр легкового автомобиля TOYOTA HIGHLANDER с идентификационным номером (VIN) JTEES42A902202106, в ходе осмотра выявлено следующее:

1. Марка, модель ТС: TOYOTA HIGHLANDER
2. Идентификационный номер (VIN) JTEES42A902202106
3. Наименование ТС: легковой
4. Категория ТС: В.
5. Год изготовления ТС: 2012.
6. Модель, № двигателя: 2 GR J586912
7. Кузов № JTEES42A902202106
8. Цвет кузова: Белый
9. Мощность двигателя, л.с (кВт): 273 (201)
10. Рабочий объем двигателя: 3456 куб.см.
11. Тип двигателя: бензиновый.
12. Пробег: 270 778 км.
13. Износ шин: 70%
14. Состояние ТС:

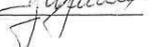
Кузов автомобиля в хорошем состоянии. На заднем бампере имеется незначительное повреждение ЛКП. Лобовое стекло заменено. Двигатель требует капитального ремонта, требуется замена поршней, вкладышей, цепи ГРМ. Необходим капитальный ремонт АКПП с замена всех рабочих жидкостей и фильтров. Возможны скрытые дефекты эксплуатации иных узлов и агрегатов. Автомобиль не на ходу.

Председатель комиссии:

Члены комиссии:


 _____ О.А. Кураленко

 _____ Р.Б. Метелев

 _____ И.М. Чермит

 _____ С.И. Шевченко